

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
МАМОНОВСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МАМОНОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

РЕШЕНИЕ № 33

16 апреля 2015 г.

г. Мамоново

Об утверждении «Правил благоустройства, санитарного содержания города и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования «Мамоновский городской округ»

Заслушав информацию главного специалиста по экологии и земельному контролю Кузьмина В.О. и обсудив в новой редакции «Правила благоустройства, санитарного содержания города и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования «Мамоновский городской округ» окружной Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить «Правила благоустройства, санитарного содержания города и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования «Мамоновский городской округ» согласно приложению.
2. Контроль за исполнением данного решения возложить на заместителя главы администрации Родина О.Н.
3. Решение вступает в силу с момента опубликования.
4. Со дня вступления утвержденных «Правил благоустройства, санитарного содержания города и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования «Мамоновский городской округ» признать утратившими силу:
 - Решение №37 от 18 июля 2006 г. Об утверждении «Правил благоустройства, санитарного содержания города и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования «Мамоновский городской округ»;

- Решение №83 от 23 октября 2008г. «О внесении изменений в Правила благоустройства, санитарного содержания города и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования «Мамоновский городской округ»;
- Решение №58 от 19 ноября 2009 г. «О внесении изменений в Правила благоустройства, санитарного содержания города и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования «Мамоновский городской округ»;
- Решение №77 от 06 октября 2011 г. «О внесении изменений в Правила благоустройства, санитарного содержания города и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования «Мамоновский городской округ»;
- Решение № 9 от 16 февраля 2012 г. . «О внесении изменений в Правила благоустройства, санитарного содержания города и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования «Мамоновский городской округ»;
- Решение № 16 от 07 апреля 2014 г. «О внесении дополнений в Правила благоустройства, санитарного содержания города и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования «Мамоновский городской округ»;
- Решение № 21 от 24 марта 2015 г. «О внесении дополнений в Правила благоустройства, санитарного содержания города и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования «Мамоновский городской округ».

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования

С.П. Гвоздинский

ПРАВИЛА
благоустройства, санитарного содержания города и охраны
зеленых насаждений на территории муниципального образования
"Мамоновский городской округ"

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила устанавливают порядок содержания и организации уборки собственных и прилегающих территорий, перечень проводимых работ и сроки их выполнения.

1.2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах:

Землепользователи - юридические и физические лица, получившие земельный участок в собственность, в бессрочное (постоянное) или временное пользование, в аренду.

Собственная территория землепользования (далее именуется - собственная территория) - земельный участок, предоставленный администрацией муниципального образования юридическому лицу для целевого использования в пределах границ, установленных на кадастровом плане-схеме.

Прилегающая территория - земельный участок, прилегающий к собственной территории (земельному участку) или зданию (части здания), сооружению.

Содержание территории - комплекс мероприятий по обеспечению надлежащего состояния территории.

Бытовые отходы - отходы, образовавшиеся в результате жизнедеятельности человека.

Отходы производства и потребления (далее именуются - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Опасные отходы - отходы, которые содержат вредные вещества, обладающие опасными свойствами (токсичностью, взрывоопасностью, пожароопасностью и т.п.), или возбудителей инфекционных болезней либо могут представлять непосредственную или потенциальную опасность для окружающей природной среды и здоровья человека самостоятельно или при вступлении в контакт с другими веществами.

Обращение с отходами - деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению отходов.

Размещение отходов - хранение и захоронение отходов.

Хранение отходов - содержание отходов в объектах размещения отходов в целях их последующего захоронения, обезвреживания или использования.

Захоронение отходов - изоляция отходов, не подлежащих дальнейшему использованию, в специальных хранилищах с целью предотвращения попадания вредных веществ в окружающую природную среду.

Объект размещения отходов - специально оборудованное сооружение, предназначенное для размещения отходов (полигон, шлакохранилище и др.).

Несанкционированное размещение отходов - размещение отходов на необорудованных территориях без соответствующего разрешения.

Зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность в лесопарках, парках, скверах, садах, на бульварах, газонах, цветниках, а также отдельно стоящие деревья и кустарники, образующие неприкосновенный фонд города.

Малые архитектурные формы - беседки, тентовые навесы, перголы, цветочницы, скамейки, урны для мусора, фонтаны, сооружения для игр детей и отдыха взрослого населения, газетные стенды, ограды, телефонные будки (навесы), установленные на территории жилой застройки, в общественных зонах, парках, скверах, на площадях, улицах, бульварах, площадках для отдыха и т.д.

1.3. Собственная территория закрепляется за землепользователями на основании постановлений главы муниципального образования.

1.4. Прилегающая территория закрепляется за владельцем, арендатором, пользователем собственной территории или здания (части здания). Границы прилегающей территории, условия ее благоустройства устанавливаются администрацией и фиксируются в договоре аренды (правоустанавливающих документах) на земельный участок или в договоре аренды недвижимого имущества (здания, части здания, сооружения). Размеры прилегающей территории устанавливаются:

- в длину - в пределах границ собственной территории плюс пятиметровая санитарная территория;
- при односторонней застройке, отдельно стоящих зданиях (сооружениях) - в пределах 15 метров по периметру;
- для киосков, павильонов, палаток, торговых трейлеров, рекламных установок - на расстоянии не менее 10 метров по периметру.

1.5. В целях дальнейшего улучшения благоустройства, организации уборки и санитарного состояния территорий муниципального образования предприятиям, организациям и учреждениям независимо от организационно-правовой формы и вида собственности, арендаторам, акционерным обществам, кооперативам, частным предприятиям, индивидуальным владельцам жилых домов вменяется в обязанность систематически убирать и содержать в образцовом порядке:

- все элементы внешнего благоустройства, включая улицы, площадки, площади, проезды, двory и другие территории населенных пунктов;
- жилые, культурно-бытовые, административные, промышленные и торговые здания, в том числе палатки, киоски, павильоны, трейлеры, вокзалы, пристани, стадионы и спортивные сооружения, сады, парки, скверы и прилегающие к ним улицы и площадки;
- ограждения, все виды рекламы и рекламные установки; установки по декоративной подсветке зданий и памятников, вывески, витрины, лотки, будки - посты ГИБДД, знаки регулирования уличного движения, средства сигнализации милиции и пожарной охраны, павильоны на остановках пассажирского транспорта, телефонные будки, лодочные и спасательные станции;

- уличное освещение, всевозможные опорные столбы, садовые скамейки, урны, указатели наименований улиц, остановок транспорта, домовые номерные знаки, мемориальные доски, радиотрансляционные устройства, антенны, трансформаторные установки;
- путепроводы, инженерно-технические и санитарные сооружения, дорожные покрытия улиц, площадей, набережных.

II. ОРГАНИЗАЦИЯ УБОРКИ УЛИЧНЫХ ТЕРРИТОРИЙ

2.1. МУП "Чистота" производит механизированную уборку проезжей части и площадей планово, а вывоз твердого мусора по планово-регулярной очистке - по договорам с организациями и гражданами, владеющими домами на правах собственности.

2.2. Уборка улиц, площадей, мостов, тротуаров с тротуарными газонами и приствольными кругами, дворов, парков, скверов с прилегающими к ним территориями, рынков, мини-рынков, свободных земельных участков производится МУП "Чистота", организациями, учреждениями, домовладельцами, арендаторами и застройщиками, в ведении которых они находятся.

2.3. Предприятия, учреждения и организации независимо от организационно-правовой формы и вида собственности, а также индивидуальные владельцы жилых домов обязаны убирать ежедневно прилегающие территории, кроме закрепленных за МУП "Чистота", в длину - в пределах границ их участков, в ширину - до середины улицы, площади, переулка, проезда, а при односторонней застройке - в пределах 15 метров по периметру.

2.4. Ответственные за содержание в чистоте городских объектов и соблюдение установленного санитарного порядка:

2.4.1. На участках жилых домов муниципальной собственности и ведомств, прилегающих к ним улиц, тротуаров и газонов - руководители соответствующих ведомств и организаций, а также собственники жилых домов.

2.4.2. На участках предприятий, организаций, учреждений, учебных заведений и прилегающих к ним улиц, тротуаров, газонов - руководители предприятий, учреждений, организаций, учебных заведений.

2.4.3. На территории домов, находящихся в собственности граждан, и прилегающих к ним участках тротуаров - владельцы домов.

2.4.4. На улицах, площадях и тротуарах, закрепленных за МУП "Чистота", - руководитель предприятия.

2.4.5. На территории парков, парковых зон отдыха граждан, бульваров, газонов и других зеленых зон, мест общественного пользования и прилегающих к ним территориях - руководитель МУП "Чистота".

2.4.6. На территории кладбищ и прилегающих к ним участках улиц - руководители предприятий и специализированных служб.

2.4.7. На территории железнодорожных путей, мостов, откосов, насыпей, переездов, переходов через пути, находящихся в пределах городов, - руководители железнодорожных организаций, в ведении которых они находятся.

2.4.8. На причалах и территориях, прилегающих к акватории прибрежных вод, - руководители предприятий и организаций, в ведении которых они находятся.

2.4.9. На территориях, не освоенных под застройку и освободившихся после сноса строений и не находящихся в ведении предприятий жилищно-коммунального хозяйства, - органы местного самоуправления.

2.4.10. На территориях, отведенных под застройку, до начала строительства - руководители ведомств, предприятий и организаций, в чьем ведении эти земельные участки находятся. При осуществлении строительных работ - руководитель строительной организации, начальник участка. Для жильцов, осуществляющих индивидуальное строительство, - при осуществлении строительных работ на строительных участках.

2.4.11. На территории, прилегающей к павильонам, киоскам, палаткам, торговым трейлерам, рекламным установкам, на расстоянии не менее 10 метров по периметру - руководители предприятий, организаций, учреждений независимо от организационно-правовой формы и вида собственности, физические лица - владельцы торговых точек. Собственники упомянутых точек обязаны установить возле павильона, киоска, палатки, трейлера урны для сбора мусора и отходов.

2.5. Уборка и очистка канав, труб и дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с улиц и дорог, очистка коллекторов дождевой и ливневой канализации и дождеприемников производятся специализированными предприятиями, Управляющей компанией, арендаторами, домовладельцами, застройщиками, учреждениями и организациями. Ведомственные водоотводные сооружения обслуживаются соответствующими ведомствами.

Ответственность за санитарно-техническое состояние ливневой канализации, смотровых и дождеприемных колодцев, своевременный ремонт и наличие приемных решеток, люков и водостоков (за исключением ведомственных), прием вновь строящихся сооружений возложить на Управляющую компанию.

2.6. Строительные и другие организации при производстве строительных, ремонтно-строительных и восстановительных работ обязаны убирать на прилегающих к строительным площадкам территориях остатки строительных материалов, грунта и строительного мусора в процессе работы ежедневно по окончании рабочего дня. Недопустим выпуск со стройплощадки загрязненного автотранспорта грунтом, строительным мусором и другими отходами.

2.7. Общественные туалеты и городские свалки должны содержаться в надлежащем состоянии предприятиями и организациями, в ведении которых они находятся.

2.8. Ответственность за техническое, санитарное состояние и ремонт общественных туалетов, фонтанных комплексов, скверов и других мест общественного пользования возложить на организации, в ведении которых они находятся.

2.9. Руководители предприятий, организаций, учебных заведений, предприятий торговли, торговых точек, общественного питания, медицинских, детских учреждений и других объектов независимо от организационно-правовой формы и вида собственности обязаны заключать договоры с МУП «Чистота» на вывоз твердых бытовых отходов с подведомственных домостроений и других объектов и заключить договор с Управляющей компанией на утилизацию твердых бытовых отходов, а с отделами профилактической дезинфекции ТОГУ Роспотребнадзора - на проведение сплошной систематической дератизации, дезинсекции и профилактической дезинфекции для борьбы с насекомыми и

грызунами. Принимать меры по улучшению санитарно-технического состояния объектов, в том числе по грызунонепроницаемости.

2.10. Договоры заключаются до начала календарного года на предстоящий год. Оплата за вывоз мусора и санитарную обработку производится по существующим тарифам и нормам в сроки, определенные договором.

2.11. На территории, закрепленной за предприятиями и организациями, имеющими жилищный фонд, оборудуется в соответствии с нормами накопления необходимое количество станций с плотно закрывающимися мусоросборниками - контейнерами, установленными на асфальтированных площадках с твердыми подъездными путями к ним. Площадки должны быть обеспечены ограждением.

2.12. Вывоз бытового мусора и твердых отходов со всех объектов, на которые имеются договоры, производится ежедневно в соответствии с нормами накопления в определенное графиком время на полигон для утилизации бытовых отходов.

2.13. Ответственность за санитарное содержание площадок, мусоросборников и прилегающих к ним территорий несут собственники соответствующих территорий. Юридические лица, осуществляющие свою деятельность в сфере производства, торговли и обслуживания населения обязаны иметь собственные контейнеры для сбора бытового мусора и урны.

2.14. Ответственность за сбор и вывоз пищевых отходов возлагается органами местного самоуправления на МУП "Чистота".

2.15. Условия по организации сбора, хранения, вывоза пищевых отходов подлежат согласованию с органами Госсанэпиднадзора.

2.16. Вывоз жидких нечистот с объектов, домовладений и частных домовладений по их заявкам производится специализированными предприятиями не позднее двух дней после поступления заявки только в места, согласованные с Госсанэпиднадзором.

2.17. Дезинфекцию металлических емкостей и контейнеров производить дезинфицирующими растворами. Очистку и дезинфекцию всех элементов мусоросборников производить один раз в месяц (по согласованию с ЦГСЭН).

2.18. Предприятия и организации, на которые, в соответствии с настоящими Правилами возлагается бремя текущего содержания парков, скверов, и других объектов зеленого хозяйства, обязаны обеспечить своевременный уход за зелеными насаждениями - кошение газонов, прополку цветников, розариев, обрезку деревьев и кустарников, обработку их против болезней и вредителей.

2.18.1. После производства обрезки деревьев, кустарников предприятия и организации обязаны в тот же день убрать обрезанные ветки с проезжей части дороги и тротуаров в кучи; в недельный срок обеспечить переработку веток на опилки и полную ликвидацию образовавшегося мусора с мест обрезки.

2.19. Руководителям предприятий выпускать машины и другой транспорт на улицы городов и поселков в чистом и внешне опрятном состоянии.

2.20. Для предотвращения засорения улиц, площадей и других общественных мест мусором устанавливаются типовые урны, изготовленные по проектам, согласованным с органами архитектуры:

2.20.1. Предприятиями и организациями, имеющими жилищный фонд, учреждениями, организациями (арендаторами, застройщиками) - против своих зданий.

2.20.2. Торгующими организациями - у входа и выхода из торговых помещений, у палаток, павильонов и т.д.

2.20.3. МУП «Чистота» - в скверах, парках, на набережных, пляжах, в ведении которых они находятся.

Расстояние между урнами определяется МУП «Чистота» по согласованию с архитектором и ТОГУ Роспотребнадзора в зависимости от интенсивности магистралей (территории), но не более чем через 40 метров на оживленных и 100 метров - на малолюдных. Установка урн в местах остановки городского транспорта обязательна.

2.21. Урны должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться от мусора по мере накопления, один раз в неделю промываться и дезинфицироваться.

2.22. При уборке города в ночное время (независимо от периода) должны соблюдаться правила, предупреждающие шум.

ПРАВИЛА УБОРКИ С 15 НОЯБРЯ ПО 15 АПРЕЛЯ

В этот период должны производиться уборка территорий, вывоз снега, грязи до начала движения общественного транспорта и, по мере необходимости, в течение дня. В зависимости от погодных условий этот порядок уборки может быть изменен органами местного самоуправления.

2.24. Первую уборку улиц, магистральных дорог и прилегающих к ним территорий заканчивать до 7.00, вторую начинать с 15.00.

2.25. Уборка снега должна производиться немедленно с начала снегопада и во избежание наката продолжаться до окончания снегопада предприятиям МУП «Чистота» и Управляющей компанией, организациями и учреждениями независимо от организационно-правовой формы и вида собственности и населением.

2.26. Разрешается укладка свежеснегавшего снега в валы на всех улицах и площадях, включая территории автобусных остановок, с последующей немедленной вывозкой в места, определенные органами местного самоуправления. Запрещаются загромождение проездов, проходов, укладка снега и льда на газоны с посадками.

2.27. Вывоз и складирование собранного снега разрешаются только в места, согласованные с ТОГУ Роспотребнадзором.

2.28. Очистка крыш от снега и удаление наростов на карнизах, крышах и водосточных трубах должны производиться систематически силами и средствами владельцев и арендаторов зданий и сооружений с обязательным соблюдением мер предосторожности во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, светильников и зеленых насаждений. Сброшенный с крыш снег должен немедленно вывозиться в места, определенные органами местного самоуправления.

2.29. Механизированная посыпка песчано-соляной смесью и другими разрешенными для этих целей материалами проезжей части улиц, площадей, мостов, перекрестков, подъемов и спусков производится: на центральных магистралях – МУП «Чистота», а также всеми предприятиями и организациями на закрепленных территориях в соответствии с решениями органов местного самоуправления.

2.30. Тротуары, дорожки в скверах, на бульварах, лестничные сходы, остановки городского пассажирского транспорта, расположенные против

домовладения, посыпаются песчано-соляной смесью МУП «Чистота» Управляющей компанией, всеми организациями и предприятиями, за которыми закреплены эти участки.

2.31. Во время гололеда организации, отвечающие за санитарное содержание территорий, обязаны посыпать песком проезжую часть дорог, тротуары, пешеходные дорожки во дворах и скверах. Посадочные и разворотные площадки автомобильного транспорта, перекрестки, автостоянки должны содержаться в безопасном для движения состоянии.

2.32. Состав, препараты, растворы, используемые для борьбы с гололедом и помывки проезжей части улиц, проездов, площадей, тротуаров и других общественных мест, в обязательном порядке подлежат согласованию с Госсанэпиднадзором.

ПРАВИЛА УБОРКИ И СОДЕРЖАНИЯ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

2.38. Дворовые территории должны содержаться в чистоте. Их необходимо ежедневно убирать, регулярно подметать, поливать, вывозить снег, мусор, посыпать песком, очищать водостоки и дренажи.

2.39. Уборка и очистка дворов с 15 апреля по 15 ноября должны заканчиваться к 6 часам утра, а с 16 ноября по 15 апреля - к 7 часам утра при соблюдении санитарных норм по уровням шума.

2.40. Бытовой мусор и снег должны своевременно вывозиться. Категорически запрещается собирать и хранить мусор на территории двора.

2.41. Дворовые контейнеры должны своевременно очищаться, содержаться в исправном состоянии и дезинфицироваться. Дезинфекция контейнеров производится после каждого опорожнения, а площадок вокруг них - ежедневно; стен выгребных ям - один раз в три дня. Дезинфекция производится владельцами контейнеров.

2.42. Вывоз мусора и нечистот из домовладения производится МУП «Чистота» по плановой системе в соответствии с графиком и по разовым заявкам в места, согласованные с центром ГОТУ Роспотребнадзор. Предприятия и организации, не охваченные обслуживанием МУП «Чистота» вывозку мусора и нечистот производят своими силами и средствами.

III. ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ САНИТАРНОГО ДНЯ

3.1. Для проведения повсеместной периодической генеральной уборки территории города устанавливается санитарный день - последняя пятница месяца.

3.2. Руководители организаций и предприятий независимо от их организационно-правовой формы и вида собственности и население по месту жительства в этот день обязаны:

3.2.1. Силами своих коллективов произвести на прилегающих и закрепленных территориях тщательную уборку с обязательным немедленным вывозом собранного мусора на городскую свалку, в сельской местности - на специально отведенные для этой цели места.

3.2.2. Производить очистку, а в необходимых случаях - покраску прилегающих заборов и ограждений, фасадов, цоколей зданий и дверей.

3.3. Территория города в летний период должна окашиваться от сорной растительности.

Предприятия, организации, учреждения, арендаторы, а также владельцы домов на правах собственности обязаны систематически и своевременно производить покос сорной растительности на закрепленной и прилегающей к их участкам территории.

3.3.1 Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны регулярно производить скашивание растительности на земельных участках, правообладателями которых они являются с последующей уборкой скошенной травы.

3.4. Органы местного самоуправления организуют отлов бродячих собак и кошек, их уничтожение в соответствии с Постановлением главы администрации области от 23.12.93 N 298 "Об упорядочении содержания собак и кошек в городах и других населенных пунктах области" с привлечением для выполнения этой работы МУП «Чистота», а также специально созданными специализированными бригадами.

IV. ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

4.1. Сорить на улицах и площадях, в местах торговли и мини-рынков и в других общественных местах. Выставлять тару с мусором и пищевыми отходами на улицу.

4.2. Выливать помой на территории дворов и на улицы; в колодцы и водостоки ливневой канализации, а также пользоваться поглощающими ямами и закапывать бытовой мусор и нечистоты в землю.

4.3. Устанавливать в одном дворе несколько одинаковых санитарных устройств (туалетов, выгребных ям).

4.4. Предприятиям, организациям и населению - загрязнять воду, сбрасывая в реки и другие водоемы бытовые и производственные отходы.

4.5. Устраивать выпуск сточных вод из нежилых и жилых неканализованных домов в ливневую канализацию, на рельеф, в кюветы. Устройство местной канализации разрешается только с согласия и при выполнении условий, выданных органами ТОТУ Роспотребнадзора.

4.6. Производить засыпку недействующих шахтных колодцев бытовым мусором и использовать их как ямы для складирования бытовых отходов.

4.7. Выгружать вывозимый со строек, домовладения строительный мусор и грунт в каких бы то ни было местах, а также закапывать в землю, кроме мест, специально отведенных для этой цели органами ТОТУ Роспотребнадзора и местного самоуправления.

4.8. Гражданам, имеющим домовладения на правах собственности, - хранить навоз, уголь, песок, глину, дрова и другие строительные материалы на тротуарах и прилегающих к домам территориях.

4.9. Сжигать промышленные и бытовые отходы, мусор, листья, обрезки деревьев на улицах и площадях, в скверах, на цветниках, во дворах предприятий, организаций и индивидуальных домовладений, на городских свалках и т.д., а также сжигать мусор в контейнерах.

4.10. Содержать домашний скот и птицу в помещениях, не отвечающих санитарно-техническим требованиям и расположенных ближе 10 метров от жилых

зданий, кухонь, водопроводов; без соответствующих разрешений органов местного самоуправления; выпускать их на улицы и территории дворов, газонов, парков.

4.11. Купать собак в водоемах и местах, отведенных для массового купания людей, выгуливать собак в парках, скверах, на бульварах, детских площадках, на территориях детских учреждений. Выгуливать собак разрешается в специально отведенных местах на поводке и в наморднике.

4.12. Возводить к киоскам, палаткам различного рода пристройки, козырьки, навесы, не предусмотренные согласованными с органами местного самоуправления проектами, и использовать их под складские цели, а также складировать тару и запасы товаров около киосков, павильонов и др.

4.13. Сметать мусор на проезжую часть улиц и в колодцы ливневой канализации. Сметенный мусор должен убираться в специальные мусоросборники или контейнеры, установленные во дворах домовладения.

4.14. Движение по городу загрязненных транспортных средств, а также перевозка мусора, сыпучих и жидких материалов без принятия мер предосторожности, предотвращающих загрязнение улиц.

4.15. Производить расклейку афиш, объявлений на стенах зданий, столбах, деревьях, заборах и других предметах, не предназначенных для этой цели. Ответственность за данное нарушение несет лицо чьи интересы отражены на афише либо в объявлении.

4.16. Производить какие-либо изменения балконов и лоджий без согласования с архитектором города, развешивать ковры, белье и т.д. на балконах и на окнах наружных фасадов зданий, выходящих на улицу, в садах, скверах, а также загромождать балконы предметами домашнего обихода (см. п. 5.1).

4.17. При ограждении строительных площадок занимать прилегающие к ним тротуары без наличия утвержденного проекта, согласованного с органами местного самоуправления.

4.18. Оставлять на улицах, бульварах, в парках, скверах и других местах после окончания сезонной торговли передвижные тележки, лотки, контейнеры для мороженого, другое торговое оборудование и территорию, не убранную после торговли.

4.19. Мыть посуду, автомашины, стирать белье у водоразборных колонок и в открытых водоемах.

4.20. Выливать на улицу отработанную воду после продажи мороженого, напитков, рыбы и других продуктов.

4.21. Посыпать солью тротуары на озелененных улицах.

4.22. Ходить по газонам, выгуливать на них домашний скот.

4.23. Самовольно устанавливать палатки, торговые павильоны, лотки для торговли, трейлеры и другое оборудование.

4.24. Мыть и ремонтировать автотранспорт в местах, не отведенных для этих целей.

4.25. Ставить автомашины и транспортные средства на газонах и придомовых территориях с травяным и земляным покрытием; на тротуарах, во дворах жилых домов и административных зданий, мешая движению пешеходов, в местах, затрудняющих подъезд специальных автомашин к контейнерным площадкам для бытового мусора.

Парковать, хранить автомашины и транспортные средства вне специально отведенных площадок, обозначенных бордюрным камнем или дорожным знаком

5.15, но не менее 10 метров от жилых домов и общественных зданий, 15 метров до общеобразовательных школ и детских дошкольных учреждений и 25 метров до стационарных лечебных учреждений (СНиП-2 от 07.01.89 - п. 2.13 и п. 6.39).

4.25.1 Запрещается выбрасывать, в том числе из окон, кузовов автотранспортных средств, на проезжую часть дороги, прилегающую к ней территорию, тротуары, кюветы, а также иные, не предусмотренные для сбора мусора мест, окурки, пакеты, мешки, ящики, бутылки, остатки пищи, продукты, животных, биологические отходы (отходы животноводства), предметы обуви, обувь, листья, ветки, обрезки деревьев, иной бытовой техники, строительный и крупногабаритный мусор.

Водителям автотранспортных средств запрещается допускать протекание, высыпание на проезжую часть дороги, тротуары, места парковки, стоянки из автотранспортных средств различных перевозимых грузов и материалов.

Данный запрет распространяется на все дороги, проходящие по территории городского округа независимо от их ведомственной принадлежности.

4.26. Перебрасывать, перемешивать и складировать сколы льда, загрязненного снега в местах зеленых насаждений.

4.27. Проведение дезинфекции металлических емкостей, контейнеров, каналов мусоропроводов хлорактивными веществами.

4.28. Допускать временное хранение отходов в дворовых сборниках при температуре до +14 град. С более 3 суток, при температуре выше +14 град. С - более одних суток.

4.29. Запрещается передвижение транспортных средств по пляжам.

V. СТРОИТЕЛЬСТВО, УСТАНОВКА И СОДЕРЖАНИЕ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

5.1. Строительство и установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства, киосков, павильонов, палаток, сезонных базаров, летних кафе, оград, заборов, газонных ограждений, павильонов на остановках транспорта, будок, постов регулирования уличного движения, телефонных кабин, ограждений тротуаров, лодочных спасательных станций, малых спортивных сооружений, элементов благоустройства кварталов, садов, парков, пляжей, рекламных тумб, стендов, досок Почета, щитов для газет, афиш и объявлений, световой рекламы, вывесок, установок по декоративной подсветке зданий и памятников, фонарей уличного освещения, опорных столбов допускается лишь с разрешения и по проектам, согласованным с органом местного самоуправления.

5.2. Установка киосков, палаток, павильонов, трейлеров, летних кафе, элементов наружной рекламы возможна после заключения договоров на право установки с уполномоченным органом местного самоуправления. Собственники и/или арендаторы летних кафе, баров и т.п. обязаны установить на территории указанных заведений биотуалеты и типовые урны для сбора мусора, а также заключить соответствующие договоры на вывоз и утилизацию отходов.

5.3. Разрешение на установку объектов передвижной мелкорозничной торговли в лотках, тележках, столиках, автоматах выдается администрацией города и населенных пунктов. Указанное разрешение должно находиться на точках торговли.

VI. СВЕТОВЫЕ ВЫВЕСКИ, РЕКЛАМЫ И ВИТРИНЫ

6.1. Размещение элементов наружной рекламы предприятиями и организациями независимо от организационно-правовой формы и вида собственности, а также физическими лицами производится при наличии согласованных с органом местного самоуправления эскизов и договора на право размещения элементов наружной рекламы с архитектором.

6.2. Предприятия, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, обязаны ежедневно включать их с наступлением темноты, обеспечивать своевременную замену перегоревших трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных элементов реклама или вывеска должны выключаться.

6.3. Витрины должны быть оборудованы специальной осветительной арматурой. На главной магистрали города (Калининградское Шоссе, ул.) должна быть обеспечена горизонтальная освещенность витрины, равная 500 люксам, а на всех остальных улицах - 200 люксам.

6.4. Существующие элементы наружной рекламы, не отвечающие предъявляемым требованиям, должны быть приведены в полное соответствие с требованиями либо демонтированы в сроки, указанные в предписаниях уполномоченного органа местного самоуправления.

6.5. Расклейка газет, плакатов, афиш, различного вида объявлений и реклам разрешается только на специально установленных пунктах или рекламных тумбах.

VII. РЕМОНТ И ОКРАСКА МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

7.1. Предприятия, организации, учреждения обязаны содержать в образцовом порядке все сооружения малых архитектурных форм, производить их ремонт и окраску, согласовывая колер окраски с органами местного самоуправления. Согласования не требуются, если ремонт и окраска выполняются в соответствии с утвержденным первоначальным проектом на установку малой формы.

7.2. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, ограждений газонов, тротуаров, павильонов ожидания транспорта, будок - постов регулирования уличного движения, телефонных кабин, малых спортивных сооружений, элементов благоустройства кварталов, садов, парков, рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, указателей остановок транспорта и переходов производить по мере необходимости, в соответствии с рекомендациями органов местного самоуправления.

7.3. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, транспортных киосков и будок, металлических ворот производить не реже одного раза в год, а ремонт - по мере необходимости.

VIII. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

8.1. Текущее содержание парков, скверов и других объектов зеленого хозяйства, в том числе и санитарно-защитных зон (за исключением находящихся на балансе предприятий), возлагается на МУП «Чистота», предприятия, учреждения, организации и домовладельцев на территориях, прилегающих к их участкам, и на закрепленных за ними территориях и проводится в соответствии с существующим

законодательством и Приказом Государственного комитета РФ по строительству и ЖКХ от 15.12.1999 N 153.

8.2. Все работы по посадке и текущему содержанию зеленых насаждений на территориях, закрепленных за предприятиями, организациями, ведутся силами и средствами этих предприятий, организаций и учреждений или на договорных началах с МУП "Чистота".

8.3. Посев газонов, посадка цветочной рассады, обрезка деревьев и кустарников, обработка насаждений против болезней и вредителей, а также обеспечение этих работ материалами на объектах зеленого хозяйства, закрепленных за предприятиями, организациями и учреждениями, производятся силами этих предприятий и организаций или на договорных началах с соответствующими организациями, производящими эти работы.

8.4. Садово-парковые скамьи расставляются по согласованию с органами местного самоуправления, содержатся в исправном состоянии, окрашиваются не реже одного раза в год, устанавливаются предприятиями, эксплуатирующими соответствующие объекты (скверы, парки).

8.5. Арендаторы зданий и помещений обязаны сохранять все зеленые насаждения, имеющиеся на участке.

8.6. При производстве строительных работ заказчики обязаны передавать сохраняемые зеленые насаждения строительной организации под сохранную расписку. Строительные организации обязаны ограждать зеленые насаждения, отдельные деревья во избежание их повреждений брать в короба.

В случае невозможности сохранения зеленых насаждений на участках, отведенных под строительство или производство других работ, заказчик обязан произвести посадку деревьев и кустарников своими силами и средствами или заключить договор со специализированной организацией на выполнение всех видов работ по пересадке и уходу до полной приживаемости; компенсировать стоимость зеленых насаждений, которые подлежат уничтожению, в установленном законом порядке.

8.7. Запрещается посадка зеленых насаждений без согласования с владельцами подземных коммуникаций. Недопустима посадка деревьев ближе 5 м, кустарника - 1,5 м от окон наружной стены здания или сооружения.

8.8. На территориях садов, парков, скверов, на улицах, во дворах и других общественных местах запрещается:

- ломать деревья, кустарники, цветники;
- производить вырубку, обрезку, посадку или пересадку деревьев и кустарников без соответствующего разрешения;
- крепить к деревьям рекламные щиты, привязывать веревки, провода и совершать другие действия, которые могут причинить вред зеленым насаждениям;
- складировать строительные и другие материалы, мусор;
- производить земляные работы без соответствующего разрешения;
- разжигать костры, сжигать опавшие листья;
- переставлять садово-парковую мебель, декоративные вазы, урны для мусора, другие малые архитектурные формы.

8.9. Запрещается парковать транспортные средства в парках, скверах, на газонах и грунтовых покрытиях во дворах.

8.10. Ответственность за сохранность зеленых насаждений возлагается на предприятие, получившее муниципальный заказ:

- на улицах, площадях, в скверах, парках, лесопарках;
- предприятия, учреждения, на территориях, на которых они находятся;
- на жилищно-эксплуатационные предприятия - на внутриквартальных территориях.

IX. РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЫХ, КУЛЬТУРНО-БЫТОВЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

9.1. Эксплуатация зданий и сооружений и их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации, а зданий, находящихся на учете в организациях по охране памятников, - в соответствии с инструкциями о порядке содержания и реставрации памятников архитектуры.

9.2. Текущий и капитальный ремонты, окраску фасадов зданий производить в зависимости от их технического состояния; в арендованных и принадлежащих отдельным гражданам домовладениях - в сроки и в объемах, установленных в договорах с местными органами самоуправления.

9.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производятся по согласованию с органом местного самоуправления.

9.4. Управляющей компании, домовладельцам, ведомствам вменяется в обязанность контроль за установкой и содержанием всех вывесок, находящихся на их зданиях.

9.5. При окраске ограждений балконов, наружных переплетов окон и дверей собственными силами жильцов должны быть сохранены прежние цвета элементов по всему фасаду зданий.

9.6. На наружном фасаде каждого дома независимо от его ведомственной принадлежности домовладельцем устанавливается домовый номерной знак установленного образца с указанием номера дома и названия улицы, который должен освещаться с наступлением темноты. Домовой знак должен устанавливаться у входной двери и на фасаде дома. На зданиях, выходящих на две или три улицы, номерные знаки устанавливаются со стороны каждой улицы.

9.7. У входа на лестницу домовладельцем устанавливаются указатели номеров квартир, расположенных на этой лестнице, сгруппированные поэтажно, на каждой двери должен быть указатель номера квартиры.

X. СБОР, ВЫВОЗ И ХРАНЕНИЕ ТВЕРДЫХ И ИНЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ

10.1. Сбор, вывоз, размещение твердых бытовых и иных отходов проводятся по единой плано-регулярной системе в соответствии с Правилами предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.1997 N 155, Правилами благоустройства, санитарного содержания городов, рабочих поселков, сельских населенных пунктов и охраны зеленых насаждений на территории Калининградской области, утвержденными Постановлением областной Думы от 09.02.1995 N 5, и настоящими Правилами.

10.2. Вывоз бытовых и иных отходов производится ежедневно специализированным предприятием в соответствии с нормами накопления в определенное графическое время на полигоны или усовершенствованные свалки утилизации бытовых отходов.

10.3. Руководители предприятий, организаций, учебных заведений, торговых точек, предприятий торговли, общественного питания, медицинских и других учреждений независимо от форм собственности обязаны обеспечить вывоз мусора собственными силами или заключить договор со специализированным предприятием на вывоз бытовых и иных отходов с собственных и прилегающих территорий, а так же договор на утилизацию ТБО.

10.4. Землепользователи обязаны:

10.4.1. Осуществлять сбор отходов в контейнеры-мусоросборники, установленные на специально оборудованных площадках, изготовленных в соответствии с требованиями, предъявляемыми к данным объектам. Места для установки контейнеров и расположения контейнерных площадок отводятся по согласованию с центром ТОТУ Роспотребнадзора и отделением ГИБДД ОВД. Запрещается закапывать бытовой мусор и нечистоты в землю, засыпать их в шахтовые колодцы.

10.4.2. Обеспечить установку на обслуживаемой территории достаточного количества контейнеров-мусоросборников. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных и хозяйственных площадок, газовых групповых резервуарных установок, а также от мест отдыха населения не менее 20 м, но не более 100 м.

10.4.3. На территориях, прилегающих к зданиям, не имеющим канализации, оборудовать септики установленного образца, для хранения жидких отходов и стационарные мусоросборники для твердых бытовых отходов. Запрещается сливать жидкие отходы и сточные воды из домов в колодцы, водостоки ливневой канализации, в кюветы, на грунт. Устройство местной канализации разрешается только по согласованию с центром ТОТУ Роспотребнадзора согласно выданным техническим условиям.

10.4.4. Обеспечить свободный проезд и проход к контейнерным площадкам.

10.5. Работники предприятия (специализированной организации), производившие выгрузку отходов и мусора из контейнеров-мусоросборников в мусоровоз, обязаны очистить от мусора контейнерную площадку.

10.6. В случае срыва графика вывоза твердых бытовых отходов ликвидацию образовавшейся свалки мусора производит предприятие (специализированная организация), осуществляющее сбор и вывоз отходов.

10.7. Сбор, вывоз отходов и утилизацию промышленных твердых и жидких отходов осуществляют организации, в процессе деятельности которых образовались эти отходы, в соответствии с природоохранными нормами и правилами и с учетом максимально возможного вторичного использования отходов.

10.8. Вывоз шлака с территорий котельных, работающих на твердом топливе, производится собственниками (пользователями) котельных. Твердое топливо и его отходы складываются в местах, специально предназначенных для этой цели.

10.9. Сбор, хранение, удаление и захоронение отходов, содержащих радиоактивные вещества, осуществляются в соответствии с действующим законодательством.

10.10. Используемую тару, прочий упаковочный материал торговые организации должны вывозить по мере накопления. Запрещается складировать тару и упаковочный материал у магазинов, павильонов, киосков, палаток, лотков. Временное складирование тары производится только в отведенных для этого помещениях. При выездной торговле тара и прочий упаковочный материал вывозятся ежедневно по окончании работы.

10.11. Ответственность несут:

- за техническое и санитарное состояние сменяемых контейнеров-мусоросборников - специализированное предприятие, собственники контейнеров-мусоросборников;

- за техническое и санитарное состояние стационарных мусоросборников, контейнерных площадок, выгребных ям, септиков - их собственники (пользователи).

XI. ПОРЯДОК ПРОИЗВОДСТВА ДОРОЖНЫХ И ДРУГИХ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ, БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ И УСТРОЙСТВА ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ

11.1. Плановая работа по новому строительству, переустройству или капитальному ремонту подземных инженерных коммуникаций, дорог, тротуаров, ливневой канализации, подземных сооружений, а также по благоустройству и установке торговых точек, рекламных и прочих стендов, временных и постоянных заборов может производиться только после согласования с архитектором.

11.2. Для получения разрешения на право производства работ независимо от места нахождения подземных коммуникаций строительная организация за семь дней до начала работ подает архитектору следующие документы:

- заявку (письмо за подписью руководителя организации и главного бухгалтера) с подробной характеристикой раскопки, гарантией обеспеченности техникой для вывоза лишнего грунта, наличия всех необходимых материалов, переходных мостиков, оградительных щитов, предупредительных знаков, устройства освещения и гарантийным обязательством о полном восстановлении участка раскопки. В случае привлечения субподрядных организаций к заявке прилагаются гарантийные письма этих организаций и копии договоров;

- проект производства работ (для ознакомления);

- акт о выносе трассы в натуру, выкопировку из генплана в масштабе;

- схему ограждения и освещения;

- доверенность руководителя организации, получающей разрешение на производство работ, на имя определенного ответственного работника или производителя работ с подпиской последнего об ознакомлении с настоящими Правилами в полном объеме;

- график выполнения работ, согласованный с органами местного самоуправления.

11.3. Разрешение на производство работ выдается службой Заказчика (Управляющей компанией) при наличии проектной документации, согласованной в установленном порядке, и наличии согласований производства работ с заинтересованными службами и владельцами инженерных сетей.

11.4. При производстве работ, связанных с закрытием движения транспорта, разрешение выдается на основании распоряжения органов местного самоуправления.

11.5. В аварийных случаях, требующих безотлагательного производства работ, разрешается приступить к аварийно-восстановительным работам без предварительного разрешения.

Одновременно с отправкой аварийной бригады владельцы поврежденных коммуникаций обязаны сообщить телефонограммой о характере и месте аварии в Управляющую компанию, ГИБДД и другим организациям, имеющим смежные с местом аварии подземные сети.

11.6. Оформление разрешения на аварийные раскопки осуществляется в течение суток в установленном порядке.

11.7. Срочные работы большого объема должны выполняться в максимально короткие сроки, установленные органами местного самоуправления.

11.8. Ордер на производство работ выдается на руки производителю работ или ответственному лицу под расписку.

11.9. Организациям, не закончившим земляные и восстановительные работы в установленные сроки на объекте, запрещается выдавать ордера на раскопки на других объектах. При производстве крупных объемов работ ордера выдаются на отдельные участки с установленным сроком на каждый участок.

Руководитель, на которого оформлено разрешение, несет ответственность за выполнение условий, согласований и требований, изложенных в разрешении и правилах ведения раскопок. В контрольном листе, который остается в Управляющей компании, производится запись о получении ордера на раскопки. Один экземпляр корешков разрешений направляется в ГИБДД.

При задержке срока начала вскрышных работ, указанного в ордере, более чем на 7 дней выданный ордер считается недействительным. По истечении установленных сроков разрешение теряет силу и не может служить основанием для дальнейшего производства работ. Проведение работ по просроченному ордеру не допускается и расценивается как самовольное разрытие. Выдача разрешений на продление сроков производства работ осуществляется только после привлечения виновных лиц к административной ответственности и получения указаний органа местного самоуправления.

11.10. Организация, получившая разрешение на производство раскопок, за два дня до начала вскрышных работ обязана известить о начале работы пожарную инспекцию, скорую помощь, ГИБДД и другие соответствующие организации, а также органы местного самоуправления, на территории которых производится разрытие.

11.11. Для производства работ, связанных с раскопками, руководители строительных и других организаций для выполнения этих работ обязаны выделить ответственных лиц, имеющих необходимые технические знания (начальник участка, прораб) и знакомых с настоящими Правилами и санитарными правилами по уровням шума на территории жилой застройки. Ответственное лицо должно находиться на месте работ, имея при себе разрешение и утвержденный проект с графиком работ.

11.12. Вызванным на объект лицам ответственный за производство вскрышных работ обязан:

- предъявить ордер на производство работ и вынесенную в натуру трассу строящегося сооружения, предъявить технорабочий проект со штампами согласований на раскопки;

- по требованию представителей владельцев подземных коммуникаций и сооружений произвести шурфование для определения точного их расположения;

- установить на местности знаки, указывающие местоположение коммуникаций в зоне работ;

- согласовать с представителями все вопросы, связанные с переходом существующих подземных коммуникаций, вскрытием дорожных покрытий, сносом или пересадкой зеленых насаждений и обеспечением мер безопасности движения транспорта и пешеходов.

11.13. Вызванные на место работ представители эксплуатирующих организаций обязаны:

- указать на местности физическое положение кабелей и трубопроводов, места отрыва шурфов и зоны ручной отрывки, установить на местности знаки, указывающие местоположение подземных коммуникаций в зоне работ;

- согласовать с производителем вскрышных работ все практические вопросы, связанные с переходом существующих коммуникаций, вскрытием дорожных покрытий, сносом или пересадкой зеленых насаждений и обеспечением мер безопасности движения транспорта и пешеходов;

- вручить производителю вскрышных работ предписание о мерах по обеспечению сохранности принадлежащих им подземных сетей и сооружений.

Представители служб органов местного самоуправления обязаны согласовать с производителем работ все практические вопросы, связанные с последующим восстановлением поврежденных дорожных покрытий и других элементов внешнего благоустройства.

Ответственность за задержку и неявку к месту разрытия представителя эксплуатирующей организации возлагается на руководителя этой организации.

11.14. При производстве земляных работ запрещается:

- вскрывать дорожные покрытия и проводить любые разрытия без ордера на производство работ;

- применять землеройные машины на расстоянии ближе двух метров от кабеля;

- оставлять вскрытые электрокабели без защиты от механических повреждений сроком более одних суток;

- засыпать грунтом или строительными материалами крышки люков, водосточные решетки, лотки и водопроводные ковера и гидранты, кустарники, цветники;

- засыпать кюветы и водостоки, устраивать переезды через водосточные канавы и кюветы без оборудования устройств для пропуска воды;

- производить вырубку деревьев, кустарников, сносить заборы, ограждения, подпорные стенки без разрешения органов местного самоуправления и соответствующих актов городских (сельских) служб;

- заваливать землей выезды во дворы, входы в подъезды зданий и жилых домов;

- засорять грунтом или мусором прилегающие к раскопкам улицы, тротуары, дворовые территории.

11.15. Ответственность за повреждение существующих подземных сетей, пунктов государственной полигонометрии и зеленых насаждений несут организация и лицо, ответственное за производство работ. В случае повреждения смежных или пересекаемых коммуникаций они должны быть немедленно восстановлены силами и средствами строительной организации по указанию организации, эксплуатирующей эти коммуникации.

11.16. В случае обнаружения при производстве земляных работ подземных коммуникаций и зеленых насаждений, не указанных в проекте, строительная организация немедленно прекращает работы и ставит в известность заказчика, который обязан вызвать на место работы представителей проектной организации, архитектурно-планировочного управления и организации, которой принадлежат обнаруженные сооружения, для составления акта и принятия решения по данному вопросу.

Всякое самовольное перемещение существующих коммуникаций, которые мешают выполнению работ и не учтены проектом, запрещается.

11.17. В каждом случае при повреждении существующих подземных сетей, зеленых насаждений, а также пунктов государственной полигонометрии сообщается в органы местного самоуправления, составляется акт с участием представителей органов местного самоуправления и заинтересованных сторон. В акте указываются характер и причины повреждений, размер ущерба, конкретные виновники, меры и сроки восстановления повреждений. Акт на повреждение не утрачивает силы при отказе ответственного лица от подписи.

11.18. Работы, производимые без разрешения и обнаруженные представителем надзора и контроля, должны быть немедленно прекращены, произведена обратная засыпка этого разрытия силами и средствами нарушителя. Одновременно составляется протокол о привлечении к административной ответственности виновных лиц.

11.19. При производстве раскопок в местах, связанных с движением транспорта и пешеходов, должна соблюдаться очередность работ, обеспечивающая безопасность движения транспорта и пешеходов. Порядок и очередность работ согласовываются с ГИБДД и органами местного самоуправления. Ответственность за обеспечение безопасности движения несут лица, ответственные за производство работ.

11.20. На центральных улицах и площади, в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов работы по строительству и реконструкции подземных коммуникаций (за исключением работ аварийного характера) должны выполняться в основном в ночное время. Уборка ограждений, грунта и материалов должна производиться до 7.00 часов утра.

11.21. Организация, производящая работы, обязана до начала работ:

- оградить каждое место разрытия барьером стандартного типа, окрашенным в цвета ярких тонов в соответствии со стандартами;
- при ограниченной видимости в темное время суток обеспечить ограждения световыми сигналами красного цвета;
- обеспечить установку дорожных знаков и указателей стандартного типа;
- в необходимых случаях выставить регулировщиков;
- на участке, на котором разрешено разрытие всего проезда, должно быть обозначено направление объезда;

- поставить щит с указанием наименования организации, производящей работы, номеров телефонов, фамилий ответственных за работу лиц, сроков начала и окончания работ (размер щита 600 x 600 мм);

- в переходной части через траншеи установить мостики не менее 0,75 м шириной, с перилами высотой не менее 1 метра, с расчетной нагрузкой 400 кг на погонный метр мостика;

- на проезжей части при необходимости устанавливаются через траншеи временные мосты для проезда шириной не менее 4 метров на каждую полосу движения транспорта с расчетом на проезд автомашин нагрузкой на заднюю ось 10 тонн, а при въезде во дворы - не менее 3 метров с расчетом на нагрузку 7 тонн.

11.22. Доставка материалов, тяжеловесных деталей и т.п. к месту работы допускается не ранее чем за двое суток до начала работ. Доставка материалов ранее указанного срока может производиться только по согласованию в каждом отдельном случае с органами местного самоуправления, органами ГИБДД, а в необходимых случаях - с Госпожнадзором.

11.23. Разрытие вдоль улиц производится участками длиной: для водопровода, канализации, газопровода и теплотрассы - 200-300 погонных метров, для телефонного и электрического кабеля - 500-600 погонных метров (на всю длину катушки).

11.24. При вскрытии проезжей части дорог и тротуаров грунт и негодные строительные материалы немедленно вывозятся.

11.25. Все разрытия городских улиц с твердым покрытием производятся только по распоряжению органов местного самоуправления с указанием сроков начала и окончания работ. Закрытие движения организуется последовательно на каждой стороне проезжей части.

11.26. На улицах, площадях и других благоустроенных территориях рытье траншей и котлованов для укладки подземных коммуникаций должно производиться с соблюдением следующих условий:

- работы должны выполняться короткими участками в соответствии с проектом; на последующих участках разрешается начинать работу только после завершения всех восстановительных работ на предыдущем участке и уборки территории;

- ширина траншеи должна быть минимальной, не превышающей нормы технических условий на подземные прокладки;

- вскрытие дорожного покрытия должно производиться на 20 см шире траншеи и иметь прямолинейное очертание;

- стены глубоких траншей и котлованов в целях безопасности должны крепиться досками или щитами в соответствии с проектом производства работ;

- вынутый из траншей и котлованов грунт должен вывозиться с места работы немедленно по выемке из траншеи;

- для предохранения пересекающихся траншей подземных коммуникаций от повреждения они должны быть укреплены и подвешены на местных опорах, укладываемых поперек траншеи;

- материалы от разработанной дорожной "одежды" и строительные материалы должны складываться в пределах огражденного места или на специально отведенных местах организацией, производящей раскопки;

- раскладированные строительные материалы (трубы, кирпичи и др.) не должны загромождать улицу, водостоки и пожарные гидранты, а также подъезды и подступы к ним, препятствовать движению пешеходов и транспорта.

11.27. При разрытии поперечных траншей под железнодорожными путями устраиваются специальные крепления траншей и железнодорожного пути по чертежам, согласованным с соответствующей железнодорожной организацией. Открытые поперечные траншеи под железной дорогой перекрываются щитами на ширину путей плюс два метра в сторону от крайних рельсов.

11.28. Организация, проводящая раскопки, обязана обеспечить полную сохранность от разработки покрытий булыжного камня и тротуарной плитки. Производитель вскрышных работ несет ответственность за состояние траншей, котлованов, за просадки и провалы восстановленных дорожных покрытий в течение одного года после окончания дорожных покрытий.

11.29. При устройстве новых колодцев или камер ограждения и другие знаки не снимаются до достижения расчетной прочности сооружения.

11.30. Запрещается:

а) вскрытие дорожных покрытий и любые разрытия без оформления разрешения на производство земляных работ, а также когда срок их действия истек;

б) всякое перемещение существующих подземных сооружений, не предусмотренное утвержденным проектом, без согласования с заинтересованной организацией и геодезической службой АПУ, даже если указанные сооружения мешают производству работ;

в) смещение каких-либо строений и сооружений на трассах существующих подземных сетей;

г) засыпка земель или строительными материалами зеленых насаждений (газоны, деревья и кустарники), крышек колодцев и газонных ковров, подземных сооружений, водосточных решеток и пунктов государственной полигонометрии. Для защиты крышек колодцев, водосточных решеток и лотков применять щиты и короба, обеспечивающие доступ к люкам и колодцам;

д) засыпка кюветов и водостоков, а также устройство переездов через водосточные каналы и кюветы без пропусков воды под ними;

е) вырубка деревьев, кустарников и обнаженных корней без разрешения органов местного самоуправления или их служб и акта оценки, снос зеленых насаждений в вегетационный период, за исключением аварийных работ;

ж) засорение прилегающих улиц и ливневой канализации (пропуск ливневых вод в местах производства строительных и земляных работ входит в обязанность организаций, производящих работы);

з) перегон по улицам городов тракторов и машин на гусеничном ходу;

и) производство засыпки проложенных траншей кабельных, газовых, водопроводных сетей, не имеющих выходов подземных коммуникаций до производства исполнительной контрольной съемки геодезической службой АПУ;

к) приемка в эксплуатацию инженерных сетей без предъявления справки геодезической службы АПУ о выполнении исполнительной съемки и справки административной комиссии о восстановлении дорожных покрытий.

11.31. В местах пересечения существующих коммуникаций засыпку производить в присутствии представителей соответствующих организаций. Лицо,

ответственное за производство работ, обязано своевременно извещать указанные организации о времени начала засыпки траншей и котлованов.

11.32. Если раскопки произведены на усовершенствованном покрытии (асфальтированном, мощеном), засыпка траншей и котлованов должна производиться в летних условиях песком с поливкой водой, а в зимнее время - талым песком на всю глубину с соблюдением правил засыпки траншей.

11.33. В целях сохранности прокладываемых и смежных сетей, а также во избежание больших просадок при восстановлении покрытий засыпка траншей и котлованов должна производиться песком слоями толщиной не более 20 см с поливкой песка водой и послойным его уплотнением. При неусовершенствованных покрытиях или вне покрытий засыпка траншей и котлованов может производиться местными грунтами по согласованию с органом местного самоуправления.

11.34. Уборка лишнего грунта и материалов, а также очистка места работы должны быть произведены организацией, осуществляющей работы, не позднее 24 часов после их окончания и во всех случаях - к началу восстановления дорожных покрытий.

11.35. Восстановление дорожных покрытий, зеленых насаждений и других наземных объектов производится организациями, выдающими гарантии на восстановительные работы. Эти организации обязаны вести контроль за качеством засыпки траншей и уплотнения грунта. Для восстановления дорожных покрытий устанавливаются следующие сроки:

- на главных магистралях, в скверах, в парках, на бульварах, а также в местах большого движения транспорта и пешеходов - немедленно; после засыпки траншей строительной организацией - в кратчайший срок - 24 часа;

- в остальных случаях - в течение не более двух суток после засыпки траншей.

11.36. При авариях подземных коммуникаций, ликвидация которых требует немедленного разрытия улиц (кроме магистралей и площадей, см. пункт 1.2), приступают к работе при следующих условиях:

11.37. Организация, ведущая работы, обязана немедленно оповестить о начале работ телефонограммой орган местного самоуправления, ГИБДД, пожарную инспекцию, скорую помощь, коммунальные службы города и все организации, имеющие подземные коммуникации на участке разрытия. Оформление аварийного разрешения в органе местного самоуправления должно быть осуществлено в течение суток. К письму в адрес органа местного самоуправления организация, производящая раскопки, прилагает копии переданных телефонограмм (текст телефонограммы, дата, время, кто принял). В противном случае разрытие считается самовольным.

11.38. При аварии на подземных коммуникациях, проложенных по магистралям и площадям, разрытие начинают после согласования с органами местного самоуправления, ГИБДД и получения разрешения органа местного самоуправления по письму на имя главы органа самоуправления, к которому прилагаются копии телефонограмм, переданных в коммунальные службы и во все организации, имеющие подземные коммуникации на участке производства работ.

11.39. Производство аварийных работ должно возглавляться ответственным лицом от организации, которое обязано иметь при себе служебное удостоверение и разрешение на разрытие, а также копии телефонограмм. Ответственное за разрытие лицо обеспечивает неукоснительное соблюдение правил техники безопасности и

всех прочих условий, предусмотренных документами (вывоз лишнего грунта, саженцев, ограждения и т.д.).

11.40. После ликвидации аварий на проезжей части улиц, на тротуаре участок разрытия засыпается песком слоями, с обязательной поливкой водой (в зимнее время - талым песком на всю глубину) и щебнем и сдается под асфальтировку дорожно-строительным организациям, обслуживающим город (населенный пункт). Восстановление дорожных покрытий и тротуаров осуществляется последними по договорам с заказчиками в течение 10 дней.

11.41. При необходимости немедленной ликвидации аварии в ночное время или выходные дни разрытие производится немедленно с последующим (в течение суток) оформлением аварийного разрешения в установленном порядке.

11.42. В случае, если работы по ликвидации аварии вызывают закрытие (полное или частичное) проезда, ГИБДД обязана немедленно направить ответственное лицо на место аварии для решения вопроса о закрытии проезда и организации объезда.

11.43. Категорически запрещается:

11.43.1. Начинать работы по указанию любого должностного лица без письменного разрешения органов местного самоуправления.

11.43.2. Производить обратную засыпку траншей на участках с твердым покрытием выбранным грунтом.

11.43.3. Оставлять на месте работ строительный мусор, лишний грунт, оградительные щиты и др.

ХII. СОДЕРЖАНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ СРЕДСТВ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ

12.1. Поверхность дорожных знаков должна быть чистой, без повреждений, затрудняющих восприятие знака.

12.2. Временно установленные знаки должны быть сняты после устранения причин, вызывающих необходимость их установки.

12.3. Дорожная разметка должна быть хорошо различима в любое время суток при условии отсутствия снега на дорожном покрытии и достаточной освещенности участка дороги.

12.4. Ответственность за содержание и техническое состояние средств организации дорожного движения несут их собственники.

ХIII. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

13.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил возлагается на:

- за соблюдением порядка содержания и организации уборки территорий, сбора и вывоза твердых бытовых отходов, состоянием и правильным содержанием зеленых насаждений - МУП "Чистота";

- за состоянием малых архитектурных форм - архитектора администрации муниципального образования;

- за организацией движения, стоянкой и хранением автотранспортных средств, а также за состоянием технических средств организации дорожного движения - отделение ГИБДД ОВД;

- за порядком производства дорожных и других земляных работ, содержания и ремонта зданий и сооружений – Управляющую компанию, МУП "Чистота"

XIV. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА, САНИТАРНОГО СОДЕРЖАНИЯ ГОРОДА, СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ И ОХРАНЫ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД МАМОНОВО"

14.1. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к ответственности согласно Кодексу Российской Федерации об административных правонарушениях и иной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

14.2. Юридические и физические лица, допустившие умышленное или неосторожное причинение материального ущерба при выполнении благоустроительных или других работ, предусмотренных настоящими Правилами, несут материальную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

14.3. Применение мер административной ответственности не освобождает виновных лиц от устранения допущенных нарушений и возмещения причиненного вреда.

14.4. Должностные лица, ответственные за организацию работ в соответствии с настоящими Правилами, а также работники предприятий, организаций, трудовые обязанности которых связаны с содержанием территории муниципального образования, в случае ненадлежащего исполнения обязанностей привлекаются к дисциплинарной ответственности в соответствии с трудовым законодательством.

XV. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА СВОЕВРЕМЕННУЮ РАБОТУ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ ЗАГРЯЗНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

15.1 Ответственность за своевременную работу по предотвращению загрязнения территории муниципального образования, возлагается на главу муниципального образования.

XVI. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

16.1. Руководители автотранспортных предприятий, владельцы транспорта обязаны выпускать машины и другой транспорт на улицы города в чистом и технически исправном состоянии; производить качественную уборку и мойку подвижного состава перед выездом на линию и в течение дня по необходимости.

16.2. Запрещается въезд грузовых автомобилей полной массой более 14,5 тонн в г. Мамоново без маршрутных карт. Транспортным средством полной массой более 14,5 тонн признается транспортное средство, разрешенная

максимальная масса которого с массой перевозимого груза или без груза превышает 14,5 тонн.

16.3. Маршрутная карта является документом строгой отчетности и выдается на каждое транспортное средство. Маршрутная карта является разрешением на въезд в г. Мамоново грузовых автомобилей полной массой более 14,5 тонны.

В маршрутной карте указывается перечень улиц, по которым разрешается движение, места остановок и стоянок.

16.4. Положение о маршрутной карте, порядок выдачи и тарифы, назначение уполномоченных органов по выдаче маршрутных карт, положение о системе диспетчерского и сервисного обслуживания определяются отдельными нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления.

16.5. Запрет въезда в г. Мамоново грузовых автотранспортных средств полной массой более 14,5 тонны вводится установкой муниципальным унитарным предприятиям «Чистота» /МУП «Чистота»/ в границах дорог муниципального образования, необходимых технических средств организации дорожного движения, согласованных с ОГИБДД ОМ г. Мамоново.

16.6. Контроль за организацией движения, стоянки и хранения автотранспортных средств полной массой более 14,5 тонны осуществляется ОГИБДД ОМ г. Мамоново.

16.7. Запрещается:

- движение и стоянка загрязненных транспортных средств в городе, а также перевозка грузов без соблюдения мер безопасности, предотвращающих их падение, загрязнение территорий и создание помех движению, движение по дорогам с усовершенствованным покрытием тракторов и других самоходных машин на гусеничном ходу;

- мыть и ремонтировать автотранспорт в не отведенных для этого местах;

- остановка и стоянка транспортных средств на газонах и придомовых территориях с травяным и земляным покрытием, на тротуарах, за исключением стоянки на краю тротуара, граничащего с проезжей частью, только легковых автомобилей, мотоциклов, мопедов и велосипедов при условии, что это будет препятствовать движению пешеходов;

- остановка и стоянка, если это затрудняет подъезд спецавтомашин к мусоросборникам;

- стоянка транспортных средств вне специально отведенных и оборудованных площадок или мест, обозначенных соответствующими знаками, ближе 5 метров от жилых домов, ближе 15 метров от общеобразовательных школ и детских дошкольных учреждений и ближе 25 метров от стационарных лечебных заведений;

- стоянка и хранение технически неисправных и разукомплектованных транспортных средств, а также их частей и агрегатов вне специально отведенных мест

- в случае невозможности установления владельца или неприятия им мер по удалению транспортного средства (его частей и агрегатов) последние подлежат

вывозу в специально отведенные места для решения вопроса о признании их бесхозными в установленном законом порядке.